

**CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRA DE REHABILITACIÓN DE LA  
PLAZA DE ESPAÑA Y SU ENTORNO, DEL EXCMO AYUNTAMIENTO DE  
CANTALEJO FINANCIADAS POR EL FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN  
LOCAL**

**CUADRO DE CARACTERISTICAS PARTICULARES**

<b>A. 1. OBJETO DEL CONTRATO</b>	<b>REHABILITACION DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS-PLAZA DE ESPAÑA Y ENTORNO. CANTALEJO</b>		
<b>A.2 DEFINICIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO</b>	DOCUMENTO Y FECHA	AUTOR/ES	FECHA Y ÓRGANO DE APROBACIÓN
	PROYECTO DE EJECUCION. ENERO 2009	FELIX SACRISTAN DE DIEGO	17/1/2009. PLENO
<b>A.3. NECESIDADES SATISFACER CON ESTE CONTRATO</b>	REHABILITACION PLAZA ESPAÑA, ELIMINACION BARRERAS ARQUITECTONICAS, CAMBIOS DE PAVIMENTOS QUE DETERMINAN LOS USOS PEATONALES Y CIRCULACION DE VEHICULOS		
<b>B.1. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN</b>	<b>PLENO</b>		
<b>B.2. EXAMEN DEL EXPEDIENTE</b>	LUGAR	<b>AYTO DE CANTALEJO. PZA ESPAÑA 3</b>	
	TELF., FAX.	TLF 921 52 00 01/ FAX 921 52 06 78	
<b>C.1. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN</b>	<b>NEGOCIADO CON PUBLICIDAD</b>		
<b>C. 3. TRAMITACION</b>	<i>De urgencia</i>		
<b>D.1. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN</b>	EN CIFRA	666.184,00 €(IVA INCLUIDO)	
	EN LETRA	SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS (IVA INCLUIDO)	
<b>D.2. FINANCIACIÓN POR EL FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL</b>	FECHA DE AUTORIZACIÓN	INCORPORACIÓN AL PRESUPUESTO MUNICIPAL: PARTIDA PRESUPUESTARIA	
	05/02/2009	511.611.94	
	EJECUCION	<b>7 MESES</b>	

<b>E. PLAZOS</b>	GARANTIA	<b>1 año o la que oferte el adjudicatario</b>
------------------	----------	---

<b>F. CLASIFICACION DEL CONTRATISTA</b>	GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORÍA
	G	6	d

<b>G. SOLVENCIA DEL CONTRATISTA</b>	ECONÓMICA	No se exige
	FINANCIERA	No se exige
	TÉCNICA	No se exige

<b>H. HABILITACIÓN PROFESIONAL NECESARIA</b>	
--	--

<b>I. MEDIOS QUE SE EXIGEN ADSCRIBIR A LA OBRA</b>	PERSONALES	
	MATERIALES	

<b>J. CRITERIOS DE SELECCIÓN PREVIA DE CONTRATISTAS EN EL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO CON PUBLICIDAD</b>	<b>RELACION DE OBRAS SIMILARES SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 13.A. 1 a)</b>
--	---

<b>K. GARANTÍAS</b>	PROVISIONAL	<b>NO SE EXIGE</b>
	DEFINITIVA	<b>5% importe de adjudicación sin iva</b>
	COMPLEMENTARIA	<b>no</b>

<b>L. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS</b>	A.- PROPUESTA ECONÓMICA: hasta 10 puntos.	PUNTOS 10
	B.-PROPUESTA TECNICA Y DE EJECUCION: hasta 10 puntos.	10
	C.- CALIDAD, MANTENIMIENTO Y GARANTIA: hasta 10 puntos	10
	c.1. Control de calidad de la obra (de 0 a 3 puntos)	
	c.2. Ampliación plazo de garantía y coberturas durante el mismo (de 0 a 7 puntos)	
	D.- MEJORAS CONSTRUCTIVA EVALUADAS ECONOMICAMENT: hasta 35 puntos	35

	E.- REDUCCION DE PLAZO DE EJECUCION MATERIAL: hasta 17 puntos	17
	F.- FOMENTO DEL EMPLEO: hasta 18 puntos	18

LL. MEJORAS Y/O VARIANTES ADMISIBLES	No se admiten
--------------------------------------	---------------

M.1. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN EN MATERIA SOCIAL	<i>El nuevo personal que el contratista necesite emplear para la ejecución de las obras se encuentre en situación legal de desempleo conforme a los establecido en el artículo 208 de la ley General de la Seguridad Social..</i>
M.2. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN EN MATERIA MEDIOAMBIENTAL	No se exigen

N. DIRECTOR/ES DE OBRAS	FELIX SACRISTAN DE DIEGO
COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD	

O. PARTIDAS SOBRE LAS QUE SE IMPONE LA SUBCONTRATACIÓN	
--	--

P. REVISION DE PRECIOS:	NO	
-------------------------	----	--

Q. CERTIFICACIONES POR ACOPIOS	SI	NO	PORCENTAJE:
--------------------------------	----	----	-------------

Cantalejo, a 20 de febrero de 2009  
EL ALCALDE  
Fdo: José Antonio Sanz Martín,

DILIGENCIA.- La extiendo yo, la Secretaria, para hacer constar que este cuadro de características particulares para el contrato de obras ha sido aprobado por el Pleno de la Corporación en sesión extraordinaria celebrada el día 26 de febrero de 2009.

LA SECRETARIA

Fdo.: Ana Mª Suárez Santos